



**Obra**  
**REFORMA ESCOLA PEDRO CELESTINO**

**Bancos**  
SINAPI - 07/2019 - Bahia  
SBC - 08/2019 - Bahia  
SICRO3 - 01/2019 - Bahia  
SICRO2 - 11/2016 - Bahia  
ORSE - 03/2019 - Sergipe  
SEINFRA - 026 - Ceará

**B.D.I.**  
24,96%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Planilha Orçamentária Sintética**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>0</b>			<b>REFORMA E AMPLAÇÃO ESCOLA PEDRO CELESTINO</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>8.544,80</b>	<b>5,31 %</b>
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m <sup>2</sup>	4,5	281,34	351,56	1.582,02	0,98 %
1.2	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	110,77	39,89	49,84	5.520,77	3,43 %
1.4	182	Próprio	Retirada e Reassentamento de lavatórios	un	3	110,00	137,45	412,35	0,26 %
1.5	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>3</sup>	4,1	42,44	53,03	217,42	0,13 %
1.6	183	Próprio	Demolição do Reservatório existente e bota fora do material	un	1	650,00	812,24	812,24	0,50 %
<b>2</b>			<b>Movimento de Terra</b>					<b>795,52</b>	<b>0,49 %</b>
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF_03/2016	m <sup>3</sup>	7,68	63,33	79,13	607,71	0,38 %
2.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m <sup>3</sup>	5,38	27,94	34,91	187,81	0,12 %
<b>3</b>			<b>INFRA-ESTRUTURA</b>					<b>11.749,12</b>	<b>7,29 %</b>
3.1	95955	SINAPI	SAPATAS EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m <sup>3</sup>	2,3	2.146,65	2.682,45	6.169,63	3,83 %
3.2	95955	SINAPI	RADIER - EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m <sup>3</sup>	2,08	2.146,65	2.682,45	5.579,49	3,46 %
<b>4</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>6.759,77</b>	<b>4,20 %</b>
4.1	95955	SINAPI	PILARES - EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m <sup>3</sup>	2,52	2.146,65	2.682,45	6.759,77	4,20 %
<b>5</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>17.778,90</b>	<b>11,04 %</b>

5.1	94779	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	m²	142,62	37,34	46,66	6.654,64	4,13 %
5.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO A - DIMENSÕES 30X30 CM - PEI III , INCLUSIVE REJUNTAMENTO (esp. 3mm), COR CLARA	m²	136,21	49,65	62,04	8.450,46	5,25 %
5.3	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	19,88	37,19	46,47	923,82	0,57 %
5.4	83729	SINAPI	FORNECIMENTO/INSTALACAO DE MANTA BIDIM RT-31	m²	49,2	16,12	20,14	990,88	0,62 %
5.5	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	7,38	82,32	102,86	759,10	0,47 %
<b>6</b>			<b>REVESTIMENTO</b>					<b>16.895,54</b>	<b>10,49 %</b>
<b>6.1</b>			<b>PAREDES INTERNAS</b>					<b>16.895,54</b>	<b>10,49 %</b>
6.1.1	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	121,67	19,70	24,61	2.994,29	1,86 %
6.1.2	87242	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS COM VÃOS. AF_06/2014	m²	48,35	202,71	253,30	12.247,05	7,60 %
6.1.3	89170	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, 30x30CM TIPO A PEI III, INCLUSIVE REJUNTAMENTO (esp.3MM) COR CLARA.	m²	30	44,13	55,14	1.654,20	1,03 %
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>17.668,89</b>	<b>10,97 %</b>
7.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	125,05	52,41	65,49	8.189,52	5,08 %
7.2	94447	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	125,05	28,56	35,68	4.461,78	2,77 %
7.3	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,86	17,34	21,66	126,92	0,08 %

7.4	74202/001	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	32,38	64,98	81,19	2.628,93	1,63 %
7.5	74025/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MASTIQUE BETUMINOSO A FRIO. POR METRO.	M	32,38	55,90	69,85	2.261,74	1,40 %
<b>8</b>			<b>ESQUEDRIAS</b>					<b>4.367,16</b>	<b>2,71 %</b>
<b>8.1</b>			<b>SERRALHERIA</b>					<b>4.367,16</b>	<b>2,71 %</b>
8.1.1	90841	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	3	686,86	858,30	2.574,90	1,60 %
8.1.2	94581	SINAPI	JANELA BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, 0.40x0.60CM	m²	3	308,49	385,48	1.156,44	0,72 %
8.1.3	94575	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	1,65	308,38	385,35	635,82	0,39 %
<b>9</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS</b>					<b>1.810,15</b>	<b>1,12 %</b>
9.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2	363,43	454,14	908,28	0,56 %
9.2	93441	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- FORNEC. E INSTAL. AF_12/2013	UN	1	721,73	901,87	901,87	0,56 %
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>6.826,19</b>	<b>4,24 %</b>
10.1	93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA) AF_01/2016	UN	20	168,65	210,74	4.214,80	2,62 %
10.2	632	ORSE	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	pt	3	71,01	88,73	266,19	0,17 %
10.3	73953/008	SINAPI	LUMINÁRIAS TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA E LÂMPADAS FLUORESCENTES 2X2X36W, COMPLETAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10	148,92	186,09	1.860,90	1,16 %
10.4	628	ORSE	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	pt	5	77,52	96,86	484,30	0,30 %
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>					<b>15.802,28</b>	<b>9,81 %</b>
11.1	C1207	SEINFRA	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	m²	436,5	14,18	17,71	7.730,41	4,80 %

Prefeitura municipal de Mairi  
CNPJ: 14.212.872/0001-28

11.2	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	436,5	12,58	15,71	6.857,41	4,26 %
11.3	73739/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	33,6	17,21	21,50	722,40	0,45 %
11.4	84661	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO ALUMINIO, UMA DEMAOS SOBRE SUPERFCIE METALICA	m²	23,76	16,58	20,71	492,06	0,31 %
<b>12</b>			<b>MURO</b>					<b>10.061,40</b>	<b>6,25 %</b>
12.1	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM PAREDES INTERNAS, TRAÇO 1:3:5 , MURO FRONTAL	m²	307,5	17,75	22,18	6.820,35	4,23 %
12.2	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	307,5	8,44	10,54	3.241,05	2,01 %
<b>13</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					<b>42.001,28</b>	<b>26,08 %</b>
13.1	7783	ORSE	Brinquedo em madeira roliça para parque com duas escorregadeira de madeira conforme projeto	un	1	5.891,76	7.362,34	7.362,34	4,57 %
13.2	9159	ORSE	Brinquedo - Gangorra em estrutura de concreto, tubo de ferro galvanizado de 3" e 4" e assento de madeira, com 03 pranchas	un	1	3.498,67	4.371,93	4.371,93	2,71 %
13.3	12054	ORSE	Letra em alumínio 20 x 20cm - instalado	un	20	74,13	92,63	1.852,60	1,15 %
13.4	99837	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	27,32	424,72	530,73	14.499,54	9,00 %
13.5	4294	ORSE	Gradil em malha Gerdau DG-34, c/ mureta em alvenaria h=0.50m rev. e pintada com tinta acrílica Novacor, cintamento de 0.15 x 0.20m, tubo de aço galvanizado 3" a cada 2.00m e pintura em esmalte sintético com proteção em zarcão - h total=2.50m	m	27,32	390,31	487,73	13.324,78	8,27 %
13.6	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	277,04	1,71	2,13	590,09	0,37 %

**Total sem BDI** 128.904,20  
**Total do BDI** 32.156,80  
**Total Geral** 161.061,00

Ananda Oliveira Araujo  
Setor de Engenharia