



Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR
PAR Nº 152086

PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIRI/BA

OBJETO
CONSTRUÇÃO DE ESC. EDUC. INFANTIL TIPO B- PROINFÂNCIA

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO
Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO
Sim

ISS: 100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,57%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5%)	CRPB	4,50%	-	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,04%		20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,00%				

Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela de

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{1+AC + S + R + G}{(1-CP-ISS-CRPB)} * (1 + DF) * (1+L) - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita

Observações:

MAIRI/BA

terça-feira, 11 de agosto de 2020

Local

Data

Responsável Técnico

Responsável Tomador

Nome: SILVANA MESSIAS DE FIGUEIRE

Nome:

Título: ARQUITETA E URBANISTA

Cargo:

CREA/CAL

ART/RRT: 22523-1

